

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF THE MOUNT ENTERPRISE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that an election will be held in the MOUNT ENTERPRISE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, on the 2nd day of November, 2021, in accordance with the following order:

---

## ORDER CALLING BOND ELECTION

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of Mount Enterprise Independent School District (the “District”) finds and determines that it is necessary and advisable to call and hold an election for and within the District on the proposition hereinafter set forth; and

WHEREAS, the Board, pursuant to the applicable provisions of the Texas Election Code (the “Code”), will enter into an agreement with Rusk County (the “County”) for the provision of election services (the “Election Services Contract”); and

WHEREAS, in accordance with the Election Services Contract, the Rusk County Elections Administrator (the “County Election Officer”) will provide for the administration of the Election; and

WHEREAS, the Board finds and declares that the meeting at which this order (the “Election Order”) is considered is open to the public, and that the public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, as required by Chapter 551, Texas Government Code; Now Therefore,

**BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF MOUNT ENTERPRISE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:**

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Election Order are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as a part of the operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Date; Proposition. An election (the “Election”) shall be held for and within the District on Tuesday, November 2, 2021 (“Election Day”). At the Election the following proposition (the “Proposition”) shall be submitted to the qualified voters of the District:

### **MOUNT ENTERPRISE ISD PROPOSITION A**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES OF MOUNT ENTERPRISE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE “DISTRICT”) BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES, IN THE AGGREGATE PRINCIPAL AMOUNT OF \$9,705,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT, INCLUDING CONSTRUCTION OF A NEW SECONDARY CAMPUS (INCLUDING A CAREER AND TECHNICAL EDUCATION/AGRICULTURAL FACILITY AND A BAND HALL) AND A CAFETERIA, WHICH BONDS SHALL MATURE NOT MORE THAN 35 YEARS FROM THEIR DATE, AND SHALL BEAR INTEREST AT SUCH RATE OR RATES, NOT TO EXCEED THE MAXIMUM RATE NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, AS SHALL BE DETERMINED BY THE BOARD OF TRUSTEES AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD OF TRUSTEES BE

AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS

Section 3. Official Ballot. (a) Voting at the Election, and early voting therefor, shall be by the use of the lawfully approved voting systems and ballots.

(b) The preparation of the necessary equipment and the official ballots for the Election shall conform to the requirements of the Code so as to appear and permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid Proposition which shall appear and be set forth on the ballots substantially in the following form:

**MOUNT ENTERPRISE ISD PROPOSITION A**

[ ] FOR

THE ISSUANCE OF \$9,705,000 OF BONDS FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT, INCLUDING CONSTRUCTION OF A NEW SECONDARY CAMPUS (INCLUDING A CAREER AND TECHNICAL EDUCATION/AGRICULTURAL FACILITY AND A BAND HALL) AND A CAFETERIA, AND THE LEVY OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[ ] AGAINST

Section 4. Persons Qualified to Vote. All resident, qualified electors of the District shall be eligible to vote at the Election.

Section 5. Election Precinct, Voting Locations and Voting Hours on Election Day. The voting locations for voting on Election Day shall be the countywide polling locations set forth in **Exhibit A**, or at such other locations as hereafter may be designated by the County Election Officer in accordance with the Election Services Contract, and such locations are hereby adopted and approved. Exhibit A and the notices of the Election shall be completed without further action of the Board to include the final locations designated by the County Election Officer. On Election Day, the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Section 6. Early Voting Locations, Dates and Times; Appointment of Early Voting Elections Administrator. (a) Early voting by personal appearance shall be held at the locations, at the times and on the days set forth in **Exhibit B** or at such other locations as hereafter may be designated by the County Election Officer in accordance with the Election Services Contract, and such locations are hereby adopted and approved. Exhibit B and the notices of the Election

shall be completed without further action of the Board to include the final locations designated by the County Election Officer.

(b) The Board of Trustees hereby appoints Kaitlin Smith, Rusk County Elections Administrator, as Early Voting Clerk and applications for ballot by mail shall be sent to the Early Voting Clerk at the following address: Attention: Ballots By Mail c/o Rusk County Elections Administrator, P.O. Box 668, Henderson, Texas 75653, or by fax: Attention Early Voting Clerk (903-657-0319), or delivered by hand: Attention: Rusk County Elections Office, 2014 N. Main Street, Henderson, Texas 75652, or by email at [elections@ruskcountytx.gov](mailto:elections@ruskcountytx.gov). If an application is sent by fax or email, the original must still be mailed to the mailing address above. For more information, see the Rusk County early voting website, <http://www.co.rusk.tx.us/page/rusk.Elections>.

Section 7. Election Services Contract; Joint Election. The District will contract with the County for election services and will conduct a joint election with other participating governmental entities in the County who are holding elections on Election Day. The President of the Board of Trustees, the Superintendent, or their designees, are authorized to negotiate and enter into the Election Services Contract and one or more joint election agreements, or similar contracts or agreements with the County and any joint election participants, if desired or required to comply with applicable law.

Section 8. Notice of Election. Notice of the Election shall be given in the manner required by law.

Section 9. Conduct of Election. The Election shall be held in accordance with the Code, except as modified by the Texas Education Code, and the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 10. Required Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 3 of this Election Order, (ii) the purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Section 2 of this Election Order, (iii) the principal amount of bonds to be authorized is set forth in Section 2 of this Election Order, (iv) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the annual principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, (v) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over not to exceed 35 years from their date of issuance, (vi) based on market conditions at the time of this Election Order, the maximum net effective interest rate on any series of the bonds is estimated to be 4.00%, (vii) as of the date of this Election Order, (A) the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations is \$2,410,000.00, (B) the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations is \$724,771.88, and (C) the District's ad valorem debt service tax rate is \$0.0636 per \$100 assessed valuation of taxable property.

(b) The statements contained in this Section (i) are based on information available to the District on the date of adoption of this Election Order, including projections obtained from the District's financial advisor, (ii) necessarily consist of estimates and projections that are subject to change based on facts, circumstances and conditions at the time that bonds approved pursuant to this Election Order are issued and (iii) are not intended to limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with other terms contained in this Election Order. Accordingly, actual tax rates, interest rates, maturity dates, aggregate outstanding indebtedness and interest on such debt will vary and will be established after the bonds are issued. To the extent of any conflict between this subsection and other terms of this Election Order, such other terms control.

(c) The Early Voting Clerk's website is: <http://www.co.rusk.tx.us/page/rusk.Elections>. The District's website is: <http://www.meisd.org>.

Section 11. Voter Information Document. The form of Voter Information Document for Proposition A is attached hereto as **Exhibit C**. The Voter Information Document shall be posted in the same manner as is required for the posting of this Election Order, pursuant to the provisions of Section 4.003(f), Texas Election Code, and may be posted as part of this Election Order.

Section 12. Necessary Actions. The President and the Secretary of the Board of Trustees, the Superintendent, and all other appropriate officers, agents, and representatives of the District are hereby authorized and directed to take any and all actions necessary to carry out the purposes of this Election Order and to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein.

Section 13. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Election Order, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Election Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the District in adopting this Election Order that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Election Order are declared to be severable for that purpose.

Section 14. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

PASSED AND APPROVED the 9<sup>th</sup> day of August, 2021.

Regina Rusinger  
President, Board of Trustees  
Mount Enterprise Independent School District

ATTEST:

Phala Webb  
Vice President, Secretary, Board of Trustees  
Mount Enterprise Independent School District

(SEAL)

**EXHIBIT A**

**ELECTION DAY VOTING LOCATIONS**  
**November 2, 2021 hours from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.**

Overton Community Center	505 S. Meadowbrook, Overton, Texas 75684
Chandler St. Church of Christ, Recreation Center	2700 Chandler St., Kilgore, Texas 75662
New London Community Center	125 Tyner, New London, Texas 75682
Centre Presbyterian Church, Fellowship Hall	8531 FM 2011, Longview, Texas 75603
Stewart Community Center	13606 FM 782 N., Henderson, Texas 75652
Sherman R. Smith Community Center	213 N. Hood St., Tatum, Texas 75691
Henderson Civic Center	1005 Hwy 64 W., Henderson, Texas 75652
Minden Brachfield Water Building	11389 CR 317 S., Henderson, Texas 75654
Mt. Enterprise Community Center	300 NW 2 <sup>nd</sup> , Mt. Enterprise, Texas 75681
S. Main Church of Christ Multipurpose Building	402 S. Main, Henderson, Texas 75654
Carlisle County Voting Box	2541 Hwy. 42 S., Price, Texas 75684
County Barn Precinct 4	13612 FM 1798 W. Henderson, Texas, 75654

## **EXHIBIT B**

### **EARLY VOTING LOCATION, DATES AND TIMES**

#### **DATES**

Monday, October 18<sup>th</sup> – Friday, October 22<sup>nd</sup>  
Monday, October 25<sup>th</sup> – Tuesday, October 26<sup>th</sup>  
Wednesday October 27<sup>th</sup> – Friday, October 29<sup>th</sup>

#### **TIMES**

8:00 a.m. - 5:00 p.m.  
7:00 a.m. – 7:00 p.m.  
8:00 a.m. – 5:00 p.m.

The main early voting locations are the following:

Rusk County Elections Office  
204 N. Main Street  
Henderson, Texas 75652

Chandler St. Church of Christ, Recreation Center  
2700 Chandler St.  
Kilgore, TX 75662

**EXHIBIT C**  
**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

- (1) The language that will appear on the ballot for Proposition A is set forth below:

**MOUNT ENTERPRISE ISD PROPOSITION A**

[ ] FOR

THE ISSUANCE OF \$9,705,000 OF BONDS FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT, INCLUDING CONSTRUCTION OF A NEW SECONDARY CAMPUS (INCLUDING A CAREER AND TECHNICAL EDUCATION/AGRICULTURAL FACILITY AND A BAND HALL) AND A CAFETERIA, AND THE LEVY OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[ ] AGAINST

- (2) Certain information regarding District debt is provided in table below:

Principal Amount of Bonds to be Authorized:	Estimated Interest for Bonds to be Authorized:	Estimated Combined Principal and Interest for Bonds to be Authorized:	Principal of all Outstanding Tax Debt (as of August 9, 2021):	Estimated Remaining Interest on all Outstanding Tax Debt (as of August 9, 2021):	Estimated Combined Principal and Interest on all Outstanding Tax Debt (as of August 9, 2021):
\$9,705,000	\$4,467,381	\$14,172,381	\$2,410,000	\$724,772	\$3,134,772

The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the bonds to be authorized under Proposition A is \$222.22, assuming: (i) the bonds are issued in 2022, (ii) an amortization of the bonds over 30 years, (iii) an interest rate of 2.45% on the bonds, and (iv) a 2.5% annual growth in taxable assessed values in the District for fiscal years 2023-2025, decreasing to 1.0% for fiscal year 2026, and to 0.0% thereafter. The foregoing is only an estimate provided to comply with Texas law and is subject to change; it does not serve as a limitation or a guarantee regarding outstanding indebtedness, the amount of taxes to be imposed, the amortization period for the bonds or the District's other debt obligations, interest rates, or taxable assessed values.



**AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS**

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE MOUNT ENTERPRISE:

SE NOTIFICA POR LA PRESENTE que se celebrará una elección en el DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE MOUNT ENTERPRISE, el 2 de noviembre de 2021, de acuerdo con la siguiente orden:

## ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Mount Enterprise (el “Distrito”) halla y determina que es necesario y aconsejable convocar y celebrar una elección para el Distrito y dentro del mismo sobre la proposición descrita más adelante en la presente; y

EN VISTA DE QUE la Junta, en virtud de las disposiciones pertinentes del Código Electoral de Texas (el “Código”), celebrará un convenio con el Condado de Rusk (el “Condado”) para la prestación de servicios electorales (el “Contrato de Servicios Electorales”); y

EN VISTA DE QUE, en conformidad con el Contrato de Servicios Electorales, la Administradora de Elecciones del Condado de Rusk (la “Funcionaria de Elecciones del Condado”) estará a cargo de administrar la Elección; y

EN VISTA DE QUE la Junta halla y declara que la asamblea en la cual se considera esta orden (la “Orden de Elección”) está abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas; ahora, por tanto,

**LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE MOUNT ENTERPRISE ORDENA:**

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden de Elección son verdaderas y correctas y, por la presente, se adoptan como determinaciones de hechos y como parte de las disposiciones operativas de esta.

Sección 2. Elección ordenada; fecha; proposición. Se celebrará una elección (la “Elección”) para y dentro del Distrito el martes 2 de noviembre de 2021 (“Día de Elección”). En la Elección, se presentará la siguiente proposición (la “Proposición”) a los votantes habilitados del Distrito:

### **PROPOSICIÓN A DEL MOUNT ENTERPRISE ISD**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE MOUNT ENTERPRISE (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES, EN LA CANTIDAD TOTAL DE CAPITAL DE \$9,705,000 PARA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, RENOVACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUSO CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA ESCUELA SECUNDARIA (INCLUSO UNA INSTALACIÓN DE EDUCACIÓN VOCACIONAL Y TÉCNICA/AGRÍCOLA Y UN SALÓN DE BANDA) Y UNA CAFETERÍA, BONOS QUE VENCERÁN EN NO MÁS DE 35 AÑOS A PARTIR DE SU FECHA, Y DEVENGARÁN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, SIN EXCEDER LA TASA MÁXIMA AUTORIZADA POR LEY AHORA O MÁS ADELANTE, COMO SERÁ DETERMINADO POR LA JUNTA DE SÍNDICOS EN EL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ

AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS A GRAVAR Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO FIRMADO O AUTORIZADO EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS

Sección 3. Boleta Oficial de Votación. (a) La Votación en la Elección y, por consiguiente, en la votación anticipada será mediante el uso de sistemas de votación y boletas legalmente aprobados.

(b) La preparación del equipo necesario y las boletas oficiales de votación de la Elección deberá hacerse en conformidad con los requisitos del Código de forma tal de aparecer y permitir a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la Proposición antedicha, la cual aparecerá y se presentará en las boletas de votación sustancialmente de la siguiente forma:

**PROPOSICIÓN A DEL MOUNT ENTERPRISE ISD**

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$9,705,000 EN BONOS PARA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, RENOVACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUSO CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA ESCUELA SECUNDARIA (INCLUSO UNA INSTALACIÓN DE EDUCACIÓN VOCACIONAL Y TÉCNICA/AGRÍCOLA Y UN SALÓN DE BANDA) Y UNA CAFETERÍA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

Sección 4. Personas habilitadas para votar. Todos los votantes habilitados residentes del Distrito serán elegibles para votar en la Elección.

Sección 5. Precinto electoral, lugares de votación y horarios de votación del Día de Elección. Los lugares de votación para votar el Día de Elección serán los centros de votación de todo el condado establecidos en el **Anexo A**, o en aquellos otros lugares que designe el Secretario de Elecciones del Condado, en conformidad con el Contrato de Servicios Electorales y, por medio de la presente, se adoptan y se aprueban dichos lugares. El Anexo A y los avisos de la Elección se completarán sin necesidad de una medida adicional de la Junta para incluir los lugares definitivos designados por el Funcionario de Elecciones del Condado. El Día de Elección las casillas de votación estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 6. Lugares, fechas y horarios de votación anticipada; Designación del Administrador de Elecciones de Votación Anticipada. (a) La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, los horarios y los días indicados en el **Anexo B**, o en aquellos otros

lugares que de aquí en adelante puedan ser designados por el Funcionario de Elecciones del Condado en conformidad con el Contrato de Servicios Electorales, y por medio de la presente se adoptan y se aprueban dichos lugares. El Anexo B y los avisos de la Elección se completarán sin necesidad de una medida adicional de la Junta para incluir los lugares definitivos designados por el Funcionario de Elecciones del Condado.

(b) Por la presente, la Junta de Síndicos designa a Kaitlin Smith, Administradora de Elecciones del Condado de Rusk, como Oficial de votación anticipada y las solicitudes de boletas de votación por correo deberán enviarse a la Oficial de votación anticipada a la siguiente dirección: Attention: Ballots By Mail c/o Rusk County Elections Administrator, P.O. Box 668, Henderson, Texas 75653, o por fax: Attention Early Voting Clerk (903-657-0319), o entrega en mano: Attention: Rusk County Elections Office, 2014 N. Main Street, Henderson, Texas 75652, o por correo electrónico [alections@ruskcountytexas.gov](mailto:alections@ruskcountytexas.gov). Si una solicitud se envía por fax o por correo electrónico, de cualquier manera, se debe enviar el original a la dirección indicada previamente. Para obtener más información, consulte el sitio web de votación anticipada del Condado de Rusk: <http://www.co.rusk.tx.us/page/rusk.Elections>.

Sección 7. Contrato de Servicios Electorales: Elección conjunta. El Distrito contratará al Condado para la prestación de servicios electorales y llevará a cabo una elección conjunta con otras entidades gubernamentales participantes en el Condado que también celebran elecciones el Día de Elección. El Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente o sus representantes designados están autorizados para negociar y celebrar el Contrato de Servicios Electorales y uno o más convenios de elección conjunta, o contratos o acuerdos similares con el Condado y cualquiera de los participantes de la elección conjunta si así lo desean o fuese obligatorio para cumplir con la ley aplicable.

Sección 8. Aviso de Elección. Se dará aviso de la Elección como lo exige la ley.

Sección 9. Celebración de la Elección. La Elección se llevará a cabo en conformidad con el Código, salvo por las modificaciones del Código de Educación de Texas, y la Ley Federal de Derechos de Votación de 1965 y sus enmiendas, incluido, sobre todo, el Capítulo 272 del Código respecto de los requisitos bilingües.

Sección 10. Información requerida.

(a) En virtud de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se establece en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (ii) los propósitos por los cuales se han de autorizar los bonos se establecen en la Sección 2 de esta Orden de Elección, (iii) la cantidad del capital de los bonos a autorizar se establece en la Sección 2 de esta Orden de Elección, (iv) si los votantes aprueban la emisión de bonos, se pueden imponer impuestos suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés anuales de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, (v) los bonos autorizados en virtud de esta Orden de Elección se pueden emitir para vencer en un periodo que no exceda los 35 años desde su fecha de emisión, (vi) según las condiciones del mercado a la fecha de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima efectiva neta para cualquier serie de bonos se estima en 4.00%, (vii) a la fecha de esta Orden de Elección, (A) la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$2,410,000.00, (B) la cantidad total del interés pendiente

de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$724,771.88, y (C) la tasa de impuesto ad valorem del servicio de la deuda del Distrito es de \$0.0636 por cada \$100 de tasación fiscal de propiedad gravable.

(b) Las declaraciones contenidas en esta Sección (i) se basan en la información disponible para el Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, incluidos los pronósticos obtenidos del asesor financiero del Distrito, (ii) consisten necesariamente en estimaciones y pronósticos que están sujetos a cambio con base en hechos, circunstancias y condiciones al momento en que se emitan los bonos aprobados conforme a esta Orden de Elección y (iii) no están pensadas para limitar la autoridad de la Junta en la emisión de bonos de acuerdo con otros términos contenidos en esta Orden de Elección. Consecuentemente, las tasas de impuestos, las tasas de interés, las fechas de vencimiento, el endeudamiento total pendiente y el interés sobre tal deuda real variarán y se establecerán tras la emisión de los bonos. En la medida en que haya algún conflicto entre esta subsección y otros términos de esta Orden de Elección, esos otros términos regirán.

(c) El sitio web del Oficial de Votación Anticipada es <http://www.co.rusk.tx.us/page/rusk.Elections>. El sitio web del Distrito es <http://www.meisd.org>.

Sección 11. Documento de Información para los Votantes. El formulario del Documento de Información para los Votantes se adjunta a la presente como **Anexo C**. El Documento de Información para los Votantes será colocado de la misma manera que se requiere para la colocación de esta Orden de Elección, en virtud de las disposiciones de la Sección 4.003(f) del Código Electoral de Texas y se puede colocar como parte de esta Orden de Elección.

Sección 12. Medidas necesarias. Por la presente, se autoriza e instruye al Presidente y al Secretario de la Junta de Síndicos, al Superintendente y todos los demás funcionarios, agentes y representantes correspondientes del Distrito a que tomen todas y cada una de las medidas necesarias para llevar a cabo los propósitos de esta Orden de Elección y cumplir con las disposiciones del Código y de la Ley Federal de Derechos de Votación para realizar y celebrar la Elección, sean expresamente autorizadas en la presente o no.

Sección 13. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Orden de Elección o la aplicación de ella a cualquier persona o conjunto de circunstancias es por alguna razón hallada inconstitucional, nula, inválida o no aplicable, ni las partes restantes de esta Orden de Elección ni su aplicación a otras personas o conjunto de circunstancias se verán afectadas por esto, siendo la intención del Distrito al adoptar esta Orden de Elección que ninguna parte de ella o disposición o norma contenida en la presente llegue a ser inoperativa o falle debido a la inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o imposibilidad de aplicación de cualquier otra parte de ella, y todas las disposiciones de esta Orden de Elección se declaran divisibles a tales efectos.

Sección 14. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aceptación y aprobación.

ACEPTADA Y APROBADA el 9 de agosto de 2021.

/s/Regina Risinger

Presidente de la Junta de Síndicos  
Distrito Escolar Independiente de Mount

Enterprise

ATESTIGUA:

/s/Blake Webb

Vicepresidente de la Junta de Síndicos  
Distrito Escolar Independiente de Mount Enterprise

(SELLO)

## **ANEXO A**

### **LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE ELECCIÓN 2 de noviembre de 2021 de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.**

Overton Community Center	505 S. Meadowbrook, Overton, Texas 75684
Chandler St. Church of Christ, Recreation Center	2700 Chandler St., Kilgore, Texas 75662
New London Community Center	125 Tyner, New London, Texas 75682
Centre Presbyterian Church, Fellowship Hall	8531 FM 2011, Longview, Texas 75603
Stewart Community Center	13606 FM 782 N., Henderson, Texas 75652
Sherman R. Smith Community Center	213 N. Hood St., Tatum, Texas 75691
Henderson Civic Center	1005 Hwy 64 W., Henderson, Texas 75652
Minden Brachfield Water Building	11389 CR 317 S., Henderson, Texas 75654
Mt. Enterprise Community Center	300 NW 2 <sup>nd</sup> , Mt. Enterprise, Texas 75681
S. Main Church of Christ Multipurpose Building	402 S. Main, Henderson, Texas 75654
Carlisle County Voting Box	2541 Hwy. 42 S., Price, Texas 75684
County Barn Precinct 4	13612 FM 1798 W. Henderson, Texas, 75654

## **ANEXO B**

### **LUGAR, FECHAS Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA**

#### **FECHAS**

Lunes 18 de octubre al Viernes 22 de octubre  
Lunes 25 de octubre y Martes 26 de octubre  
Miércoles 27 de octubre al Viernes 29 de octubre

#### **HORARIOS**

De 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  
7:00 a.m. – 7:00 p.m.  
De 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Los lugares principales de votación anticipada son los siguientes:

Rusk County Elections Office  
204 N. Main Street  
Henderson, Texas 75652

Chandler St. Church of Christ, Recreation Center  
2700 Chandler St.  
Kilgore, TX 75662

## ANEXO C

### DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

- (1) El lenguaje que aparecerá en la boleta de votación para la Proposición A se establece a continuación:

#### PROPOSICIÓN A DEL MOUNT ENTERPRISE ISD

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$9,705,000 EN BONOS PARA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, RENOVACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUSO CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA ESCUELA SECUNDARIA (INCLUSO UNA INSTALACIÓN DE EDUCACIÓN VOCACIONAL Y TÉCNICA/AGRÍCOLA Y UN SALÓN DE BANDA) Y UNA CAFETERÍA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

- (2) Cierta información con respecto a la deuda del Distrito se provee en el cuadro siguiente:

Cantidad de capital de los bonos a autorizar:	Interés estimado de los bonos a autorizar:	Capital e interés combinados estimados de los bonos a autorizar:	Capital de toda la deuda fiscal pendiente (al 9 de agosto de 2021):	Interés remanente estimado de toda la deuda fiscal pendiente (al 9 de agosto de 2021):	Capital e interés sobre toda la deuda fiscal pendiente combinados estimados (al 9 de agosto de 2021):
\$9,705,000	\$4,467,381	\$14,172,381	\$2,410,000	\$724,772	\$3,134,772

El aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos que se gravarían a una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal gravable de \$100,000 para repagar los bonos a ser autorizados bajo la Proposición A es \$222.22, si se supone: (i) los bonos se emiten en 2022, (ii) la amortización de los bonos a lo largo de 30 años, (iii) una tasa de interés del 2.45% sobre los bonos propuestos y (iv) un crecimiento anual del 2.5% en las tasaciones fiscales gravables en el Distrito para los años fiscales 2023-2025, bajando al 1.0% para el año fiscal 2026 y 0.0% a partir de entonces. Lo anterior es solo un estimado provisto para cumplir con la ley de Texas y está sujeto a cambios; no sirve como una limitación o una garantía con respecto a las deudas pendientes, la

cantidad de impuestos que se han de imponer, el período de amortización para los bonos o las demás obligaciones de deuda del Distrito, tasas de interés o tasaciones fiscales gravables.